



(<https://www.aireuropa.com/br/br/home>)

2 MAY 2023

Studio domina mercado de novos imóveis em Salvador com 27% dos lançamentos

via CORREIO

Com informações do Jornal CORREIO (<https://www.correio24horas.com.br/>).



Wendel de Novais para Jornal CORREIO.

(<https://www.correio24horas.com.br/noticia/nid/imoveis-compactos-studios-representam-27-dos-lancamentos-imobiliarios-de-salvador/>)

Correio* (<https://www.correio24horas.com.br/>)

Nada de apartamento de dois ou três quartos. Quando se fala no mercado imobiliário em Salvador, quem puxa a fila na liderança são os **Studios, moradias compactas de espaço integrado que variam entre 15 e 40m²**. Em 2022, foram construídos cinco mil empreendimentos do tipo, que representam 27% dos lançamentos de moradias na capital.

Para se ter uma ideia do domínio dos Studios, o segundo tipo de moradia mais lançada são os apartamentos de alto luxo - acima de R\$ 1,5 milhão -, que ficaram bem atrás com 12% do total. Os dados são da **Associação de Dirigentes de Empresas do Mercado Imobiliário da Bahia (Ademi-BA)**. Presidente da associação, **Cláudio Cunha** destaca que a liderança deve permanecer.

"No ano passado, tivemos um crescimento de 40% nos imóveis compactos e eles devem permanecer em ascensão este ano. Isso se deve ao perfil da nossa cidade, que traz elementos que atraem o investidor que compra imóveis como forma de renda e reflete o público que quer morar de forma inteligente, em uma boa localização e sem excessos", avalia Cunha.

Leia mais notícias na aba Notas (<https://aloalobahia.com/notas>). Acompanhe o Alô Alô Bahia no TikTok (<https://www.tiktok.com/@aloalobahia>). Siga o Alô Alô Bahia no Google News (<https://news.google.com/publications/CAAqBwgKMLjxnswxfu3Aw?hl=pt-BR&gl=BR&ceid=BR%3Apt-419>) e receba alertas de seus assuntos favoritos. Siga o Insta @sitealoalobahia (<https://www.instagram.com/sitealoalobahia/>) e o Twitter @AloAlo_Bahia (https://twitter.com/AloAlo_Bahia?ref_src=twsrc%5Egoogle%7Ctwcamp%5Eserp%7Ctwgr%5Eauthor).

Foto: Divulgação.

#Studios (/tags/?tag=Studios) #Salvador (/tags/?tag=Salvador) #capital baiana (/tags/?tag=capital baiana) #Ademi-BA (/tags/?tag=Ademi-BA) #Claudio Cunha (/tags/?tag=Claudio Cunha) #jornal Correio da Bahia (/tags/?tag=jornal Correio da Bahia) #AlôAlôDestaque (/tags/?tag=AlôAlôDestaque)

(/#facebook) (/#whatsapp)

NOTAS RECENTES